



Projet : Golf des Ylang's 2025



Golf club Mayotte les Ylang's
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

Le golf club Mayotte les Ylangs est une association à but non lucratif enregistrée au registre national des associations sous la référence W9T1000658. Elle a pour objet de promouvoir et développer des activités sportives liées au golf sur le terrain qu'elle loue à la communauté de communes centre ouest (3CO). Elle assure également la gestion commerciale du club house attenant au parcours. Elle sous-traite la restauration à un Food Truck le « Méli-Mélo » qui organise régulièrement des animations sur le site.

Les membres du golf club des Ylangs, assurent eux-mêmes, avec l'aide de trois salariés, l'entretien du parcours, du practice ainsi que la tenue du club house. Ils accueillent les membres mais aussi les personnes de passage, touristes ou professionnels en séjour de courte, moyenne et longue durée sur l'île. Ils font vivre l'association au quotidien, 7 jours sur 7 de 8h30 à 18h.



Le Club est aujourd'hui exclusivement financé par son activité propre. Les cotisations de ses membres, les recettes du club house et quelques sponsors permettent le fonctionnement courant. En 2022, l'association n'a reçu aucune aide publique.

Néanmoins, afin de permettre à ce site exceptionnel et à cette activité de remplir pleinement toutes les missions qui pourraient être les siennes, il apparait nécessaire de changer de registre et de porter un projet ambitieux de rénovation des installations et de formalisation de son action.

Le projet, porteur d'une grande ambition pour le golf à Mayotte mais aussi plus

largement pour l'intérêt général s'appuie sur les trois axes qui structurent déjà l'activité du club au quotidien :

L'éducation, le sport, l'attractivité du territoire



Golf club Mayotte les Ylangs
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

1- Une ambition éducative,

Le golf a été développé en Ecosse au XIXème siècle et fait partie de ces sports encore aujourd'hui très « encadré » par une réglementation stricte mais aussi par des valeurs que les anglo-saxons appelle « étiquette ». Courtoisie, fairplay, maîtrise de soi, respects des autres joueurs et du terrain sont autant de repères que l'on inculque aux apprentis golfeurs dès leurs premières séances d'initiation.

Le ministère de l'Education nationale, le ministre des sports, la directrice nationale de l'UNSS, la présidente de l'USEP et le président de la fédération française de golf ont signé le 23 juin 2020 une convention pour promouvoir et développer le golf scolaire à tous les âges et à tous les niveaux. Les autorités nationales ont



considéré ensemble que « la pratique du golf constitue un outil efficace de la formation et de la réussite des élèves. Elle permet l'expression des talents, l'épanouissement de chacun et peut participer à la lutte contre les discriminations et le décrochage scolaire. »

A Mayotte, le Golf des Ylangs a répondu favorablement aux sollicitations des collèges de Doujani, Tsingoni et M'Tsamboro qui ont souhaité profiter de cette belle infrastructure mahoraise de Combani pour initier des élèves à ce sport mais aussi aux valeurs qu'il véhicule. Plus de 50 enfants ont participé aux initiations en 2023.

Trois compétitions ont été organisées au golf des Ylangs tout au long de l'année par les encadrants de l'UNSS, par ailleurs membres de l'AS Golf des Ylangs. La finale académique qualificative pour le



Golf club Mayotte les Ylangs
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

championnat de France scolaire a été organisée le 15 mars 2023 à Combani. 7 équipes représentant 35 élèves y ont participé.

C'est l'équipe du Collège de Doujani qui a été qualifiée et qui a représenté Mayotte au championnat de France scolaire du 5 au 8 juin 2023 au Golf des Boucles de Seine dans les Yvelines en région parisienne. Le collège a obtenu la 8ème place sur 16 équipes présentes ce qui est un formidable résultat pour une première participation de Mayotte. Pourtant seul Mayotte hebdo a relaté cette performance...

Avec l'aide matérielle de l'UNSS, le golf des Ylangs a aussi accueilli en 2023 30 élèves d'une classe primaire de l'école de Combani. Les professeurs des écoles se sont vus proposés un petit livret pédagogique sur le golf aux jeux olympiques de Paris 2024 à utiliser en classe.

Si le golf des Ylangs disposait des infrastructures et des matériels adéquats il pourrait développer une véritable filière golf du primaire à la terminale avec, pourquoi pas, une épreuve du baccalauréat organisée à Combani. Une formation pourrait être proposée aux professeurs des écoles et aux professeurs d'EPS dont l'association se réunit déjà tous les ans au golf des Ylangs.



Golf club Mayotte les Ylangs
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

2- Une ambition sportive

Homologué par la fédération française de golf, l'AS des Ylang organise régulièrement des compétitions sur le golf. Au cours de la saison 2022-2023, 11 compétitions ont permis à une vingtaine de licenciés en moyenne de se mesurer entre eux et d'améliorer leur performance. Certaines compétitions amicales avaient principalement pour objectifs de s'amuser et de créer une bonne dynamique de groupe alors que d'autres challenges étaient plus sélectifs et qualificatifs.



C'est ainsi qu'un jeune Mahorais de 14 ans a gagné la coupe du Lions Club et a été qualifié pour la grande finale au Golf national à Saint Quentin en Yvelines. Il a été entièrement pris en charge par le Lions Club international.

D'autres compétitions très sélectives ont conduit à la qualification d'une petite équipe de 6 golfeurs dont 2 vétérans (>50 ans) aux jeux des îles de Madagascar où le golf était sport invité.

Enfin, certains membres du golf ont participé aux grandes compétitions fédérales de l'île de la Réunion et l'un d'entre eux a particulièrement brillé en moins de 12 ans :

- 4^{ème} au Grand Prix du Colorado
- 1^{er} au Grand Prix de Bassin Bleu
- 2^{ème} au Grand Prix d'Etang Salé.



Golf club Mayotte les Ylang
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

Malheureusement, les infrastructures actuelles et l'absence d'un pro enseignant permanent ne permet pas aux jeunes comme aux adultes de tendre vers l'excellence malgré l'incontestable talent de certains joueurs. Ainsi, un des principaux espoirs est parti en métropole en sport étude à cette rentrée, quittant Mayotte et ses parents à regret pour être dans une ambiance de progression et de performance.



Un professeur de golf mahorais, qui s'était formé et avait passé ses qualifications à Mayotte était employé il y a jusqu'en 2020. Malheureusement il est décédé et depuis aucun pro n'a accepté de relever le challenge de venir prendre en charge l'encadrement du golf. Un pro est bien présent deux fois par ans mais sur de courts séjours de 15 jours à 3 semaines. Sa mission est alors principalement d'initier les débutants et d'attribuer des cartes vertes (niveau de base permettant de jouer sur le parcours) mais pas de développer la performance de joueurs.

La remise en état de le zone d'entraînement (Practice), l'achat de matériel pédagogique et d'entretien du parcours, et enfin la présence d'un pro à

demeure permettrait certainement au Golf des Ylang de faire briller Mayotte dans les compétitions nationales.



Golf club Mayotte les Ylang
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

3- Une ambition en termes d'attractivité du territoire.

Toutes les îles de l'Océan Indien ont au moins un golf à l'exception des Comores. Maurice, qui a construit son développement sur le tourisme de haut de gamme en abrite pas moins de 10. La Réunion en propose 3 comme Madagascar. Les Seychelles en ont deux. Même Zanzibar et les Maldives, qui n'ont pas beaucoup de foncier disponible, ont leur golf 18 trous.

Aucun territoire dans le monde qui porte une ambition touristique ne peut se passer d'un et même de plusieurs golfs.



Mais le golf n'est pas qu'un simple objet de développement touristique. Il est aussi, et peut-être surtout, un outil d'attractivité pour les cadres, petits, moyens et grands pour compléter l'offre du lagon. Combani porte une importante ambition

de développement avec un grand centre commercial, un hôpital et d'autres structures qui nécessitent pour fonctionner d'attirer des talents. Le golf propose cette alternative au lagon dans une cadre propre, agréable et sécurisé.

Nombreux sont déjà aujourd'hui les personnes qui viennent en mission de courte ou moyenne durée (gendarmes, policiers, bureau d'étude, etc.) qui fréquentent l'installation en payant un droit au jeu à la journée.

Le golf des Ylangs est aussi devenu petit à petit un site réputé pour les journées de cohésion et de « team building ». En 2022-2023, pas moins de sept journées ont été consacré à faire découvrir le golf au cadres de la Mairie de Mamoudzou, de la gendarmerie maritime, de l'association des professeurs d'EPS, de l'association MESSO et d'autres structures encore.

Enfin, partout dans le monde, les golfs apportent également une importante revalorisation du foncier et de l'immobilier. A La Réunion des Hauts de Saint



Golf club Mayotte les Ylangs
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

Gilles ont développé d'importants projets immobiliers autour du Golf de bassin Bleu.

A noter que le golf des Ylangs a été construit pour être entretenu sans autre eau que celle des pluies. Les greens en gazon synthétique s'entretiennent par brosseage mais sans apport d'eau.



Golf club Mayotte les Ylangs
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93

Pour mener à bien cette ambition :

Afin de permettre au Golf des Ylang de porter toute ses ambitions il convient donc

1. Recruter un professeur diplômé : Coût annuel 40 000€
2. Réhabiliter le Practice. Mettre en place des outils pédagogiques et ludiques pour les plus jeunes : Coût initial 20 000€.
3. Rénover le Club House et installer un restaurant. Coût initial : 30 000€. Recettes attendue pour le Golf : 15 000€/an.
4. Sécuriser le site. Clôturer et mettre en place du gardiennage et des caméras de surveillance : Coût initial 30 000€ puis 15 000€ en fonctionnement annuel.
5. Mettre en place les 2 greens synthétiques manquant pour que le parcours soit bien reconnu comme un 9 trou. Coût 80 000€
6. Rénover et remplacer le matériel d'entretien pour permettre une tonte régulière des fairways et des roughs. Coût 15 000€

Pour 175 000€ d'investissement et 55 000€ de fonctionnement annuel, compensé intégralement par les recettes, Mayotte bénéficierait d'un formidable outil de développement.



Golf club Mayotte les Ylang
Numéro de dossier RNA : W9T1000658
Numéro SJREN 521691956 /SJRET 52169195600010
BP 45 97600 Tsingoni
Tel : 0639 23 96 93